

K O M U N I K A T
Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Obornikach
z dnia 10 listopada 2021 roku

do właścicieli, zarządców, użytkowników obiektów budowlanych
na terenie powiatu obornickiego

Przypominam, że obiekty budowlane w czasie ich użytkowania powinny być poddawane przez właściciela lub zarządcę obowiązkowej okresowej kontroli, o której mowa w art. 61, 62 i 70 ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo budowlane (Dz.U z 2020 r. poz.1333 ze zm.)

Uwagę szczególną zwracam na konieczność sprawdzenia co najmniej raz w roku stanu technicznego **przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych)** oraz usunięcia nieprawidłowości, które mogą spowodować zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia bądź środowiska, szczególnie w przypadku pożaru sadzy zanieczyszczonym źle eksploatowanym kominie.

Oprócz pożarów nieprawidłowa eksploatacja przewodów kominowych grozi także zatruciem tlenkiem węgla, popularnie zwanym czadem.

Kontrolę stanu technicznego:

1. przewodów kominowych w odniesieniu do przewodów dymowych, spalinowych oraz grawitacyjnych przewodów wentylacyjnych powinni przeprowadzić:
 - osoby posiadające kwalifikacje mistrza w rzemiośle kominiarskim bądź uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności,
2. kominów wolno stojących oraz kominów lub przewodów kominowych, w których ciąg kominowy jest wymuszony pracą urządzeń mechanicznych:
 - wyłącznie osoba posiadająca uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności

Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego
w Obornikach


mgr inż. arch. Bernard Błaszkiwicz